

Krzeszycę, dnia .....

WNIOSKODAWCA:

PEŁNOMOCNIK:

.....  
(imię i nazwisko lub nazwa jednostki organizacyjnej)  
.....

.....  
(imię i nazwisko)  
.....

.....  
(adres zamieszkania, siedziba, adres do korespondencji)  
nr telefonu kontaktowego :  
.....

.....  
(adres zamieszkania, adres do korespondencji)  
nr telefonu kontaktowego :  
.....

**Wójt Gminy Krzeszyce**  
**ul. Skwierzyńska 16**  
**66-435 Krzeszyce**

WNIOSEK

O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIE TERENU/  
O USTALENIU LOKALIZACJI CEJU PUBLICZNEGO\*

dla inwestycji polegającej na .....

I. Oznaczenie terenu objętego wnioskiem:

1. położenie działki / działek (adres inwestycji): .....

2. oznaczenie geodezyjne – obręb....., nr działki /działek .....,  
powierzchnia w m<sup>2</sup> .....

II. Obecny sposób zagospodarowania terenu: mieszkalnictwo, rolnictwo, handel, usługi (rodzaj)  
inne.....

III. Istniejąca zabudowa na terenie działki /działek – rodzaj zabudowań (*funkcje budynków*) oraz  
ich parametry (*powierzchnia zabudowy w m<sup>2</sup>, wysokość, ilość kondygnacji, rodzaj dachu, itp.*)

IV. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu, charakterystyki zabudowy, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych :

Budynki:	
a) Rodzaj i ilość budynków (przy budynkach o funkcji mieszkalnej, podać ilość lokali)	
- jednorodzinne : wolno stojące, w zabudowie bliźniaczej, szeregowej, grupowej*1)	
- wielorodzinne :	
- inne : ( handlowe, usługowe, z podaniem branży, warsztatowe, produkcyjne z podaniem technologii i danych charakteryzujących ich wpływ na środowisko lub jego wykorzystanie, garaże)	
b) Powierzchnia zabudowy w m <sup>2</sup> , wysokość w kalenicy, szerokość elewacji, wysokość do okapu,	
c) Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> (dla poszczególnych funkcji), Powierzchnia sprzedaży	
d) Przybliżona kubatura budynków w m <sup>3</sup>	
e) Liczba kondygnacji:	
f) Rodzaj dachu:	

\*1) niepotrzebna skreślić

Budowle ( np. maszty, reklamy, budowie ziemne, zbiorniki na ścieki, składowiska odpadów)	
a) Rodzaj budowli	
b) Parametry budowli	
c) Inne uwagi i dane	

V. Przewidywane orientacyjne zapotrzebowanie na media i skala oddziaływania inwestycji na środowisko:

1. Zapotrzebowanie na wodę	m <sup>3</sup> /dobę
2. Zapotrzebowanie na energię :	
a) elektryczną	KW(MW)

b) ciepłą	KW/(MW)
c) lub gazową	m <sup>3</sup> /h
3. Przewidywana ilość ścieków :	
a) ścieki społeczno- bytowe	m <sup>3</sup> /dobę
b) ścieki technologiczne	m <sup>3</sup> /dobę
c) wody opadowe	
4. Przewidywany sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	
5. Przewidywany sposób unieszkodliwiania :	
a) odpadów stałych	
b) odpadów niebezpiecznych	
6. Inne emisje ( np. hałas) :	
7. Obsługa komunikacyjna :	
a) ustalenia wjazdu i wyjazdu ( z działki)	szt.
b) ilość miejsc parkingowo-postojowych	szt./dobę
c) ilość samochodów osobowych	szt./dobę
d) ilość samochodów ciężarowych	szt./dobę
8. Przewidywane inne potrzeby z zakresu infrastruktury technicznej	

.....  
 (podpis wnioskodawcy lub pełnomocnika)

Uwaga: W miejscach nie dotyczących zakresu wniosku należy wpisać „nie dotyczy“.

**INFORMACJA DLA WNIOSKODAWCY:**

Do wniosku o wydanie decyzji należy załączyć:

1. ~~4~~ egzemplarze kopii mapy zasadniczej, w skali 1:500 lub 1:1000, dla inwestycji liniowych dopuszczalna skala 1:2000, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (z oryginalnymi pieczętkami), obejmującej teren którego wniosek dotyczy, mapa musi obejmować także otoczenie działki w odległości równej trzykrotnej szerokości jej frontu (od drogi, z której jest dojazd) odmierzonej we wszystkich kierunkach od jej granic, ale nie mniej niż po 50 m w każdą stronę;
2. charakterystyka planowanej zabudowy w formie graficznej;
3. umowy lub promesy zawarte między właścicielką jednostką organizacyjną a inwestorem, gwarantujące wykonanie ubrojenia terenu;
4. dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpis, wypis lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza, wraz z dokumentem wniesienia opłaty w wysokości 17,00 zł;
5. opłata za wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy **598,00 zł**, opłaty nie pobiera się w sprawach związanych z budownictwem mieszkaniowym, szkolnym oraz obiektów przeznaczonych na cele publiczne, kulturalne, naukowej

**DODATKOWE INFORMACJE:**

Ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu następuje w drodze decyzji w terminie do 2 miesięcy, z zastrzeżeniem, że czas oczekiwania na brakujące materiały lub opinie innych organów czy instytucji nie wlicza się do wyżej określonego terminu załatwienia sprawy.